



**SUELO URBANO (SUC / SU-NC)**

<b>N-X</b>	ORDENANZA DE APLICACIÓN		LÍMITE DE SUELO URBANO
<b>IV</b>	Nº MÁXIMO DE PLANTAS		ALINEACIÓN A VIAL
			ALINEACIÓN INTERIOR
			ESPACIO LIBRE
			CAMBIO DE ORDENANZA EN LA MISMA MANZANA

**USO RESIDENCIAL**  
Ordenanzas de Protección en Conjunto Histórico  
Para otras ordenanzas distintas a las de protección ver planos de ordenación del núcleo completo OUI 6.1a/b/c/d/e

	ORDENANZA 1_1		LÍMITE DE ACTUACIONES EN SUC Y SU-NC
	ORDENANZA 1_2		LÍMITE DE SECTORES EN SUB-O
	ORDENANZA 1_3		ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
			ARI_1 ÁREA DE REFORMA INTERIOR
			AU_1 ÁREA URBANA EN SU-NC

**ESPACIOS LIBRES**  
\* ESPACIOS LIBRES EXISTENTES

	PQ	PARQUES		LÍMITE DE ACTUACIONES EN SUC Y SU-NC
	J	JARDINES Y PLAZAS		LÍMITE DE SECTORES EN SUB-O
	FE	RECINTO FERIAL		ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
	AP	ÁREA PAISAJÍSTICA		ARI_1 ÁREA DE REFORMA INTERIOR
				AU_1 ÁREA URBANA EN SU-NC

**EQUIPAMIENTO**  
\* EQUIPAMIENTOS EXISTENTES

	E	EDUCATIVO		ÁREA DE INCREMENTO DE APROVECHAMIENTO
	D	DEPORTIVO		AMV ACTUACIÓN DE MEJORA DE VIARIO
	SP	S.I.P.S		AMEL ACTUACIÓN DE MEJORA DEL ESPACIO LIBRE
	SN	SANITARIO		AMU ÁMBITO DE MEJORA URBANA
				ASV ACTUACIÓN SIMPLE DE VIARIO
				ASE ACTUACIÓN SIMPLE DE EQUIPAMIENTO
				ASEL ACTUACIÓN SIMPLE DE ESPACIO LIBRE
				ASU ACTUACIÓN SIMPLE DE CAMBIO DE USO

**SERVICIOS URBANOS E INFRAESTRUCTURAS**

	SU	SERVICIOS URBANOS		ÁREA DE INCREMENTO DE APROVECHAMIENTO
	SI	SERV. INFRAESTRUCTURAS		AMV ACTUACIÓN DE MEJORA DE VIARIO
				AMEL ACTUACIÓN DE MEJORA DEL ESPACIO LIBRE
				AMU ÁMBITO DE MEJORA URBANA
				ASV ACTUACIÓN SIMPLE DE VIARIO
				ASE ACTUACIÓN SIMPLE DE EQUIPAMIENTO
				ASEL ACTUACIÓN SIMPLE DE ESPACIO LIBRE
				ASU ACTUACIÓN SIMPLE DE CAMBIO DE USO

**SISTEMAS GENERALES**  
LÍMITE DE SISTEMA GENERAL

	SG.EL (ESPACIOS LIBRES) E INFRAESTRUCTURAS		ÁREA DE INCREMENTO DE APROVECHAMIENTO
	SG.EQ (EQUIPAMIENTOS) * EQUIPAMIENTOS EXISTENTES		AMV ACTUACIÓN DE MEJORA DE VIARIO
	E EDUCATIVO		AMEL ACTUACIÓN DE MEJORA DEL ESPACIO LIBRE
	D DEPORTIVO		AMU ÁMBITO DE MEJORA URBANA
	SP S.I.P.S		ASV ACTUACIÓN SIMPLE DE VIARIO
	SN SANITARIO		ASE ACTUACIÓN SIMPLE DE EQUIPAMIENTO
			ASEL ACTUACIÓN SIMPLE DE ESPACIO LIBRE
			ASU ACTUACIÓN SIMPLE DE CAMBIO DE USO

**PROTECCIÓN PATRIMONIO**  
CATÁLOGO DE BIENES PROTEGIDOS  
Las condiciones de uso y modificación en los edificios protegidos se recogen individualizadamente en su ficha del Catálogo.

	PROTECCIÓN AMBIENTAL		ELEMENTOS PERTENECIENTES AL CATÁLOGO GENERAL DE PATRIMONIO HISTÓRICO ANDALUZ		1
	PROTECCIÓN ESTRUCTURAL		Identificación en los planos PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO		
	PROTECCIÓN INTEGRAL		DELIMITACIÓN BIC CONJUNTO HISTÓRICO		

LA PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO ARQUEOLÓGICO SE RECOGIÓ EN LOS PLANOS CORRESPONDIENTES DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO

**PGOU - MARTOS**  
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE MARTOS  
JUNTA DE ANDALUCÍA  
CONSEJO REGULADOR DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO  
AYUNTAMIENTO DE MARTOS

**ORDENACIÓN COMPLETA**  
Conjunto Histórico

EL EQUIPO REDACTOR  
PLANED Arquitectura y Urbanismo SLP  
SEP 2013

ESCALA: 1/1.000

OUI-6.ch3