0 500 1000 2000 4000m

LIMITE del TÉRMINO MUNICIPAL

SUELO URBANO

SUELO URBANIZABLE

SUELO NO URBANIZABLE

S.N.U. DE ESPECIAL PROTECCIÓN POR LEGISLACIÓN ESPECÍFICA

SNUP-LE-DOMINIO PÚBLICO HIDRÁULICO
SNUP-LE-ZONAS INUNDABLES
Ver planos de Ordenación Urbana

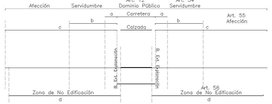
R.D.L.1/2001 Texto Refundido de la Ley de Aguas;
R.D. 849/1986 Reglamento del Dominio Público Hidráulico (modif. por R.D. 30.10.92 del Dominio Público Hidráulico y por R.D. 606/2003);
Decreto 189/2002 Plan de Prevención de Avenidas e Inundaciones en Cauces Urbanos Andaluces.

SNUP-LE-PATRIMONIO HISTÓRICO CULTURAL
Ley 14/2007 de 26 de noviembre de Patrimonio Histórico de Andalucía

230600 001	BIGp Puente romano sobre el arroyo Salado
230600 095	BIGp Puente de Martos
230600 123 a 126	BIC Castillo de los Carvajales o de la Peña de Martos
230600 124	BIC Torre del Castillejo de Belda
230600 125	BIC Torre del Cerro de la Atalaya**
230600 127	BIC Castillo de Torreviboras
230600 131	BIC Centro Histórico de Martos**
230600 103	BIC Zona Arqueológica de Martos**

** Quedan clasificados como SNUP-LE los áreas delimitadas no incluidas en Suelo Urbano ni Suelo Urbanizable.

SNUP-LE-CARRETERAS
Ley 25/1988 de Carreteras y R. D. 1812/1994 Reglamento General de Carreteras.
Ley 8/2001 de Carreteras de Andalucía de la Comunidad Autónoma de Andalucía.



Carretera	a (m)	b (m)	c (m)	d (m)
A-316 Ubeda-Cabra	8	25	100	100
A-6052 Martos-Lendínez	3	8	50	50
JA-3300 Martos-Los Villares	3	8	25	25
JA-3305 Martos- Fuensanta	3	8	25	25
JA-3306 Martos-La Carrasca	3	8	25	25
JA-3307 Las Casillas-Alcaudete	3	8	25	25
JA-3308 Martos-Monte Lope Alvarez	3	8	25	25
JA-3309 Martos-Jamilena	3	8	25	25
JV-2131 Los Valencianos	3	8	25	25
JV-2110 de JA-3305 a Baños de Martos	3	8	25	25

Para los tramos considerados TRAVESÍAS, se establece el límite de la zona de dominio público coincidente coincidiendo con las alineaciones de las parcelas colindantes con la vía, según art. 51 de R.D.2001.

SNUP-LE-VÍAS PECUARIAS
Ley 3/1995, de 23 de marzo, de Vías Pecuarias
Decreto 155/1998, de 21 de julio, Reglamento de Vías Pecuarias de la C.A. Andalucía

VÍAS PECUARIAS CLASIFICADAS

CÓDIGO	DENOMINACIÓN	ANCHURA LEGAL
2306000 01	CAÑADA REAL DE LAS TORRES	75 m
2306000 02	CAÑADA REAL DEL SAN NICASIO	75 m
2306000 03	CAÑADA REAL DEL CAMINO DE JAEN	75 m
2306000 04	CAÑADA REAL DEL CAMINO DE GRANADA	75 m
2306000 05	CAÑADA REAL DE TEJEDINA A MARTOS	75 m
2306000 06	CORDEL DE GRANADA	37.50 m
2306000 07	VEREDA DE LA TOBOSA	20 m
2306000 08	VEREDA DE LOS VILLARES	20 m
2306000 09	VEREDA DEL COTO	20 m
2306000 10	VEREDA DE LOS CAPELLES	20 m
2306000 11	VEREDA DE LAS ESPEJUAS	20 m
2306000 12	VEREDA DE PASTRANA	20 m
2306000 13	VEREDA DE LA RASPA	20 m
2306000 14	VEREDA DE LA SIERRA DE LA GRANA	20 m
2306000 15	VEREDA DE BALNA	20 m
2306000 16	VEREDA DE FUENSALOBRE	20 m
2306000 17	VEREDA DE LA FUENTE DEL ALCALDE	20 m
2306000 18	VEREDA DE LAS CASILLAS	20 m
2306000 19	VEREDA DE LOS CHARCONES	20 m
2306000 20	VEREDA DE LA FUENTE DEL ALCALDE	20 m
2306000 21	VEREDA DE MARTOS	20 m
2306000 22	VEREDA DE LA MINA	20 m
2306000 23	COLADA DE LA DEHESA	10 m
2306000 24	COLADA DE LOS LLANILLOS	8 m
2306000 25	COLADA DEL MAGUEGOSO	8 m
2306000 26	COLADA DEL CAMINO DE GRANADA	8 m

ELEMENTOS FUNCIONALES PERTENECIENTES A LA RED DE VÍAS PECUARIAS

CÓDIGO	DENOMINACIÓN	en VP
23060 502	Abrevadero del Cerro de las Monjas	23060001
23060 503	Descansadero de las Torres	23060001
23060 507	Abrevadero de San Nicasio	23060002
23060 509	Descansadero de las Mateusas	23060003/23
23060 512	Descansadero del Arroyo	23060004
23060 516	Descansadero-Abrevadero de las Pilas	23060007
23060 517	Descansadero del Rincón	23060007
23060 520	Abrevadero del Sapillo	23060008
23060 521	Descansadero-Abrevadero de la Fuente del Caño	23060008/16
23060 523	Descansadero de la Huerta	23060009
23060 525	Descansadero de Mata Almas	23060009
23060 526	Abrevadero del Chaparro del Coscho	23060010/12
23060 529	Descansadero de Salado	23060011
23060 530	Abrevadero del Pilar de Peñafor	23060012
23060 533	Descansadero-Abrevadero de la Jarica	23060014
23060 537	Descansadero-Abrevadero de los Naranjeros	23060015/16
23060 540	Descansadero-Abrevadero Pozo de Juana	23060016
23060 541	Descansadero de las Liricas	23060016
23060 542	Descansadero-Abrevadero de Fuensalobre	23060016
23060 543	Abrevadero de Motril	23060016
23060 545	Descansadero-Abrevadero del Misere	23060017
23060 551	Abrevadero de la Fuente del Alcalde	23060020
23060 561	Descansadero-Abrevadero de Bordonerros	23060024
23060 563	Descansadero-Abrevadero de la Fresnadilla	23060024
23060 564	Abrevadero de la Fuente de los Toros	23060025
23060 567	Abrevadero de la Fuente de Cabeza Gorda	23060025

SNUP-LE-MONTES PÚBLICOS
Ley 2/1992, de 15 de junio, Forestal de Andalucía
Decreto 208/1997, de 9 de septiembre, Reglamento Forestal de Andalucía
Ley 43/2003, de 21 de noviembre, de Montes
Decreto 485/1962, de 22 de febrero, Reglamento de Montes

JA-70067-AY La Peña de Martos
JA-70069-AY Sierra de la Grana
JA-60009-LP Corona Rústica Limítrofe del Viboras

SNUP-LE-HÁBITATS DE INTERÉS COMUNITARIO
Ley 42/2007 de 13 de diciembre, del Patrimonio Natural y de la Biodiversidad.

S.N.U. DE ESPECIAL PROTECCIÓN POR PLANIFICACIÓN TERRITORIAL O URBANÍSTICA

SNUP-P-PEÑA DE MARTOS

SNUP-P-COMPLEJOS SERRANOS DE INTERÉS AMBIENTAL
CS-22 PICO DEL VIENTO
CS-26 SIERRA DE AVELLOS Y CARACOLERA
CS-27 CUERDAS DEL CASTILLO Y MALANLLOS
CS-28 SIERRAS ALTA Y DE LA PANDERA

SNUP-P-ESPACIOS FORESTALES DE INTERÉS RECREATIVO
FR-5 JABALCUZ Y SIERRA DE LA GRANA

SNUP-P-ZONAS HÚMEDAS TRANSFORMADAS
Z-H1 LAGUNA DEL HITUELO (-H1-6 del PEPMF)
Z-H2 LAGUNA DEL HITUELO II
Z-H3 LAGUNA DE NARANJONAS
Z-H4 LAGUNA DE ROMPISACO
Z-H5 LAGUNA DE MOLINOS
Z-H6 LAGUNA DE LAS OLMAS

SNUP-P-ACUÍFEROS

SNUP-P-SOTOS Y MANCHAS DE VEGETACIÓN FORESTAL

SNUP-P-RECURSOS CULTURALES
Vía Verde del Aceite

Patrimonio Natural
01 La Estaca Grande
02 Olivo del Bono del Chinche
03 Encina del Cerro del Viento
04 Los tres olivos de la Cendanga
05 Olivar centenario de Martos

Patrimonio Etnológico (arquitectónico e hidrológico)
06 Baños del Agua Hediondo
07 Viaducto del Higueral. FF.CC.
08 Viaducto del Salado. FF.CC.
09 Estación Vado Jaén. FF.CC.
10 Cortijo de Vado Jaén
11 Cortijo del Madroño
12 Cesería de Casella
13 Cortijo del Hituelo
14 Cortijo del Pozo de la Orden
15 Cesería de Santo Mario (la Sáera)
16 Cortijo de Vado Boeno (Media Peralla)
17 Baño del Corcho
18 Fuente de los Nonos
19 Fuente de Los Caños
20 Pozo de la Venta Porteros
21 Pilar de Soles
22 Fuente del Corcho
23 Pozos de las Monjas
24 Pilar de El Sapillo
25 Fuente del Caño
26 Fébrico Le Meazuila
27 Fuente de Don Garcia
28 Acueducto de los Baños

Patrimonio Arqueológico
Quedan clasificadas como SNUP-P las áreas delimitadas fuera del Suelo Urbano y del Suelo Urbanizable.

YA-XXXX

0045 Cañada de Valdorin
0046 Casa de Torrevieja
0047 Cesería de la Mondragona
0048 Castillo de Belda
0049 Cerro de las Animas (Los Mojones)
0050 Cerro Ajona
0051 Astil de Oro – Los Calderones
0052 Cerro de la Atalaya
0053 Cerro Batanejo
0054 Cerro Cabezuelos
0055 Cerro de las Canteras
0056 Cerro del Castillejo
0057 Cerro del Coto
0058 Cerro frente a Gallipollo
0059 Cerro de Juret
0060 Cerro Matarratas
0061 Cerro de las Palomas
0062 Necrópolis de San Cristóbal
0063 Necrópolis de San Cristóbal 1
0064 Necrópolis de San Cristóbal 2
0065 Cerro De San Cristóbal
0066 Cerro del Soldado
0067 Cerrillo de las Ventas
0068 El Alamillo
0069 Cortijo del Alcázar
0070 Cortijo de Casalla
0071 Cortijo y Fábrica de Motril
0072 Cortijo de las Monjas
0073 Cortijo del Pedroso
0074 Las Pilas
0076 Cortijo de la Torre en Tafú
0077 Cortijo de la Torre del Corral
0078 Cortijo de Valdero
0079 Cortijo de Los Yesares Cota 589
0080 Terraza Oeste del Cfj. Los Yesares
0081 Cortijo de Los Yesares
0082 Cortijo de La Carrasca
0083 Cantera de Martos Cota 754
0084 Estación Vado Jaén
0085 Molino del Mondragón
0086 La Nava
0087 Casco Urbano
0088 Peña de Martos
0089 Peñón Redondo (cota 754)
0090 Las Peñuelas
0091 Piedras de Cobo
0092 Piedras de Cobo Escarpe
0093 Piedras de Cobo
0094 Cabeza Gorda
0095 Puente de Martos 2
0096 El Sapillo
0097 Necrópolis de Torreviboras
0098 Castillo de Torreviboras
0098 Torreviboras
0099 Torreviboras
0100 Venta Pentiguenas
0101 Este de la Peña de Martos
0102 Oeste Campo de Fútbol
0103 Polideportivo
0104 Puente de la Olla
0105 Puente s/ Ayo. Salado de Martos
0106 La Cueva
0107 Camino de la Cueva
0108 Cortijo Tejero
0109 Carril del Puerto
0110 Carril del Madroño
0111 Los Yesares
0112 Motril
0113 El Viso
0114 Los Prados
0115 Camino de Los Alizaos
0116 Camino del Roneral
0117 Cortijo Manchego
0118 Cerro de la vrda. de las Máquinas
0119 Masegoso I
0120 Masegoso II
0121 Cortijo Vegel
0122 El Cerro
0123 Castillo de los Carvajales
0124 Castillejo de Belda I
0125 Cerro de la Atalaya I
0126 Castillo recinto amurallado
0127 Torreviboras
0128 Oeste Cortijo de las Veredas
0129 Cerro de las Vacas
0130 Necrópolis del Sapillo

S.N.U. DEL HÁBITAT RURAL DISMINADO

SNU-HRD 1. Los Porveros 2. Los Cortijuelos 3. Mediopanillo 4. Verde Fontalones 5. Viller Bajo

S.N.U. DE CARACTER RURAL O NATURAL

SNU-CN

PGOU - MARTOS

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA

JUNTA DE ANDALUCIA
CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE Y ORDENACIÓN DEL TERRITORIO
Dirección General de Urbanismo

AYUNTAMIENTO DE MARTOS

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

EL EQUIPO REDACTOR

RUBIO Arquitectura y Urbanismo SLP

SEP 2013

ESCALA: 1/40.000

OT-01